

T.C.
KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 1 Şubat 2023 tarihli Meclis Kararları

KARAR NO: 13

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Temizlik İşleri Müdürlüğünün 14.12.2022 tarih ve 10861 sayılı 2023 yılı tarımsal sulama tarifesi ile ilgili raporuna istinaden yapılan değerlendirme neticesinde;

Ürün Çeşidi	İşletme ve Bakım Ücreti (TL/Dekar)
Sebzeler (Domates, Biber, Fasulye vb.)	110,00
Bostan (Kavun, Karpuz)	100,00
Mısır	120,00
Ayçiçeği	100,00
Yem Bitkileri (Yonca, Fiğ vb.)	180,00
Dikim Sulaması (Tek seferlik, Tütün vb.)	70,00
Meyveler (Zeytin, Ceviz, Badem, Elma vb.)	90,00
Sera	120,00

- Sulama yapacak üreticilerden beyan alınacak olup, Su Kullanım Sözleşmesi yapılacaktır.
- Beyan vermeyen ve Sözleşme yapmayan üreticiye su sağlanmaz.
- Aynı anda tarlada birden fazla ürün ekenlerden yüksek tarifeli bedel alınır.
- Her türlü sulamalarda sadece damlama ve yağmurlama suyu verilir.
- Usulsüz sulama yapan, idare ve yetkililerin direktifleri dışında sulama ve işlem yapan ve yanıltıcı beyan veren kişiler hakkında tespit edilen yerin dönüm olarak miktarı kadar işletme ve bakım ücretiyle beraber ayrıca en yüksek tarife üzerinden 10 (on) kat para cezası uygulanır.
- Belediye, göletlerdeki su miktarının yetersiz olması veya sonraki yıl için depolanması durumlarına göre su verip vermemeye ve kısmen vermeye yetkilidir.
- Sulama alanı dışına kesinlikle su verilmeyecektir. Mevcut yıl içerisinde kuraklık sebebiyle sulama izni verilmeyecek bitkiler, 2. ürünler ve sulama alanı dışı yerler için sehven sulama izni ve/veya sözleşmesi yapılmış olsa bile, yapılmış olan sözleşme kazanılmış hak sağlamayacağı gibi, yukarıda belirtilen durumların tespitinde sulama izni ve sözleşme ivedilikle iptal edilerek sulama hizmeti kesilir, ödeme yapılmışsa bile ödeme tutarı iade edilir.
- Bu tarifede belirtilen ücretlerin 30.09.2023 tarihini geçmemek üzere ödenmesi gerekmekte olup, ödemeyen ücretlere yasal faiz uygulanır.

T.C.

KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 1 Şubat 2023 tarihli Meclis Kararları

- Aynı sulama alanı dahilinde o yıl içerisinde kuraklık durumuna göre izin verilmesi idarenin yetkisinde olup, izin verildiği takdirde 2. mahsul ekimi yapanlardan ayrı sözleşme ve ücretlendirme yapılması oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 14

İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 29.12.2022 tarihli Kocamehmetağa mahallesi 357 ada 1 parsel 53 Sokak No:45 1.kat 27 nolu ve 53 Sokak No:43 1.kat 26 nolu işyerinin takas talebi ile ilgili raporlarına istinaden yapılan değerlendirme neticesinde; İlçemiz Kocamehmetağa Mahallesi, 357 ada 1 parsel 53 Sokak No:45 sayılı mülkiyeti Belediyemize ait 1.Kat 27 nolu işyeri ile mülkiyeti Kırkağaç Yöresi Avcılar ve Atıcılar Derneğine ait 53 Sokak No:43 1.Kat 26 nolu işyerinin elektrik ve su işlemleri ile sıva ve boya işlerinin Kırkağaç Yöresi Avcılar ve Atıcılar Derneği tarafından yapılması, takas işlemi ile ilgili harç ve döner sermaye ücretlerinin tamamının talep sahibi dernek tarafından ödenmesi şartıyla emlak değeri üzerinden birebir takasının yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO:15

İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 29.12.2022 tarihli taşınmaz satışı ile ilgili raporlarına istinaden yapılan değerlendirme neticesinde; Ekli listede bulunan 07.04.2021 tarih ve 68 sayılı meclis kararı ile 05.01.2022 tarih ve 9 sayılı meclis kararındaki 1.ile 54.maddeleri arasında bulunan taşınmazlara ilave olarak 55. İle 62. sıra ve arasındaki ayrıntıları gösterilen taşınmazların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre satılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 16

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.01.2023 tarih ve 11560 Sayılı asansör işletme ve onay ücreti ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirme neticesinde; Konunun bir sonraki meclis toplantısına kadar görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO: 17

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 19.01.2023 tarih ve 11651 sayılı Çam festivali tarihinin güncellenmesi ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirme neticesinde; Konunun bir sonraki meclis toplantısına kadar görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

T.C.
KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 1 Şubat 2023 tarihli Meclis Kararları

KARAR NO: 18

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.01.2023 tarih ve 11755 sayılı 03.08.2022 tarih ve 92 sayılı Yeni Belediye Hizmet Binası yapım işi için alınan meclis kararının cari yıl içinde yeni meclis kararının alınması gerektiğinden aynı tutar üzerinden yeniden meclis kararının alınması ile ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirme neticesinde; Belediye Hizmet Binası yapım işi için İller Bankası A.Ş.den 35.000.000- (otuzbeşmilyon)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Yaşar İsmail GEDÜZ'e yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

KARAR NO: 19

Yazı İşleri Müdürlüğünün 27.01.2023 tarihli II sayılı norm kadro cetvelindeki değişikliğin yapılması ilgili yazılarına istinaden yapılan değerlendirme neticesinde; Meclis Kararı ekinde bulunan Belediyemiz norm kadro cetvellerinden II sayılı boş kadro değişiklik cetvelinin onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

T.C.
KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 1 Şubat 2023 tarihli Meclis Kararları

T.C.
KIRKAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Kırkağaç Belediye Meclisinin 1 Şubat 2023 tarihli Meclis Kararları